



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KUMROVEC
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 024-02/25-01/002
URBROJ: 2140-19-5
Kumrovec, 13.03.2025.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 94/17 - službeni pročišćeni tekst, 152/14 i 81/15 - službeni pročišćeni tekst)), članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 36/09, 125/08, 36/09, 150/11, 19/13 - službeni pročišćeni tekst, 144/12, 137/15 - službeni pročišćeni tekst, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 32. Statuta Općine Kumrovec („Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije“ broj 12/18, 9/20, 13/21), Općinsko vijeće Općine Kumrovec na 23. sjednici održanoj 13.03.2025. godine, donijelo je

ODLUKU

o realizaciji Programa društveno poticane stanogradnje na području općine Kumrovec

Članak 1.

U cilju izgradnje građevine prema Programu društveno poticane stanogradnje za izgradnju višestambene građevine POS-a, koja će se graditi na zk.č.br. 1473/3, LIVADA U KLADNIKU, površine 3.016 m², upisane u zk.ul.br. 1815 k.o. RAZVOR kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižnog odjela Klanjec, a koja nekretnina odgovara katastarskoj nekretnini oznake k.č.br. 157/1 k.o. Razvor u vlasništvu Republike Hrvatske Općina Kumrovec se:

- obvezuje podmiriti troškove koji se odnose na uređenje komunalne infrastrukture i priključke na infrastrukturu bez naknade.

Članak 2.

Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama oslobodit će se plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 3.

U skladu s odredbama članaka 1. i 2. ove Odluke ovlašćuje se načelnik Općine Kumrovec za sklapanje potrebnih ugovora i aneksa ugovora kojima se reguliraju međusobna prava i obveze u pogledu izgradnje stanova iz programa POS-a.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije“.

Predsjednik Općinskog vijeća

Tomislav Škvorec

